



I.P. “PERSOLINO-STROCCHI”

sede legale “Strocchi” - Servizi commerciali - Via Medaglie D’Oro, 92 - 48018 Faenza (RA) - Tel. 0546 622600

sede “Persolino” - Servizi per l’agricoltura - Via Firenze, 194 – 48018 Faenza (RA) - Tel. 0546 22932

Codice fiscale 90033400392 - Sito internet: <http://www.persolinostrocchi.edu.it/>

E-mail: rarc060009@istruzione.it; PEC: rarc060009@pec.istruzione.it

Programma di studio

Esami di idoneità/integrativi/preliminari per Esame di Stato

Disciplina	ECONOMIA AGRARIA E DELLO SVILUPPO TERRITORIALE
Dipartimenti di riferimento	Materie professionali (scienze agrarie e integrate)
Indirizzo/percorso	Agrario
Classe	3 [^] 4 [^] 5 [^]
Sezione	Tutte
Libro/i di testo	ECONOMIA E CONTABILITA' AGRARIA LIBRO MISTO CON LIBRO DIGITALE Autore: Battini Ferdinando Editore: Edagricole
Dispense disponibili in allegato	No



I.P. “PERSOLINO-STROCCHI”

sede legale “Strocchi” - Servizi commerciali - Via Medaglie D’Oro, 92 - 48018 Faenza (RA) - Tel. 0546 622600

sede “Persolino” - Servizi per l’agricoltura - Via Firenze, 194 – 48018 Faenza (RA) - Tel. 0546 22932

Codice fiscale 90033400392 - Sito internet: <http://www.persolinostrocchi.edu.it/>

E-mail: rarc060009@istruzione.it; PEC: rarc060009@pec.istruzione.it

Argomenti terzo anno	
Moduli	Contenuti
1. LA COMPRAVENDITA	<p>Generalità e riferimenti legislativi o normativi sul contratto di compravendita.</p> <p>I soggetti coinvolti nella compravendita (acquirente e venditore).</p> <p>I soggetti indiretti o intermediari coinvolti nella compravendita (commesso viaggiatore, agente di commercio, rappresentante di commercio, propagandista, mediatore, commissario di vendita o acquisto, affiliato commerciale).</p> <p>Elementi che caratterizzano il contratto di compravendita: prezzo, qualità della merce, la quantità, il trasporto, il luogo di consegna, l’imballaggio, la modalità di pagamento, i tempi di pagamento.</p> <p>I documenti fiscali relativi alla compravendita di beni mobili: il documento di trasporto, la fattura, la ricevuta, lo scontrino.</p> <p>La compravendita dei beni immobili.</p>
2. LE FORME DI PAGAMENTO	<p>Il pagamento in contanti</p> <p>Il pagamento con assegno bancario</p> <p>Il pagamento con assegno circolare</p> <p>Il pagamento con cambiale (tratta e pagherò)</p> <p>Il pagamento con ricevuta bancaria (Ri.ba)</p> <p>Il pagamento con addebito automatico (R.i.d)</p> <p>Il pagamento mediante avviso (M.av.)</p> <p>Il pagamento con bonifico</p> <p>Il pagamento elettronico con carte di credito, carte di debito, carte prepagate</p>



I.P. “PERSOLINO-STROCCHI”

sede legale “Strocchi” - Servizi commerciali - Via Medaglie D’Oro, 92 - 48018 Faenza (RA) - Tel. 0546 622600

sede “Persolino” - Servizi per l’agricoltura - Via Firenze, 194 – 48018 Faenza (RA) - Tel. 0546 22932

Codice fiscale 90033400392 - Sito internet:<http://www.persolinostrocchi.edu.it/>

E-mail:rarc060009@istruzione.it; PEC: rarc060009@pec.istruzione.it

Argomenti quarto anno	
Moduli	Contenuti
1. L’azienda agraria	L’azienda agricola, gli indirizzi produttivi. I capitali dell’azienda agraria. L’impresa e le forme di conduzione. Le persone economiche ed i loro compensi. Il bilancio economico dell’azienda agraria. La produzione lorda vendibile. I costi di produzione. Le imposte, le tasse e i contributi. Salari e stipendi. Le quote. Le spese varie. Gli interessi. Il beneficio fondiario. Il tornaconto
2. Matematica finanziaria	Significato di: interesse semplice, composto e misto; coefficienti di anticipazione e posticipazione, annualità, ammortamento e reintegrazione.
3. Il bilancio dell’azienda agraria	I diversi tipi di bilancio La descrizione dell’azienda L’economia delle macchine Il conto colturale di una coltura erbacea.



I.P. “PERSOLINO-STROCCHI”

sede legale “Strocchi” - Servizi commerciali - Via Medaglie D’Oro, 92 - 48018 Faenza (RA) - Tel. 0546 622600

sede “Persolino” - Servizi per l’agricoltura - Via Firenze, 194 – 48018 Faenza (RA) - Tel. 0546 22932

Codice fiscale 90033400392 - Sito internet: <http://www.persolinostrocchi.edu.it/>

E-mail: rarc060009@istruzione.it; PEC: rarc060009@pec.istruzione.it

Argomenti quinto anno	
Moduli	Contenuti
1. Il conto economico dell’azienda agraria.	Richiami sulle figure economiche dell’azienda agraria. Richiami sul capitale fondiario e agrario. Richiami sul bilancio economico dell’azienda agraria. Interesse semplice e composto discontinuo annuo. Annualità, reintegrazione e ammortamento.
2. La valutazione dell’azienda agraria, delle colture arboree, dei danni e delle anticipazioni colturali.	I principi dell’estimo. Gli aspetti economici di stima: valore di mercato, valore di capitalizzazione, valore di costo/ricostruzione, valore di trasformazione, valore complementare, valore di surrogazione. L’estimo ambientale. Le fasi della stima. La stima dei fondi rustici. La stima degli arboreti da frutto. La stima dei frutti pendenti e delle anticipazioni colturali. Il valore della terra nuda. Il valore del soprassuolo.
3. Bilanci di settore e giudizio di convenienza dei miglioramenti fondiari	I bilanci di settore: criteri per l’esecuzione del bilancio parziale. I conti colturali di una coltura frutticola. I bilanci dell’attività zootecnica: produzione del latte. Il bilancio dell’attività enologica: il valore di trasformazione dell’uva. Economia delle macchine: valore del parco macchine, la reintegrazione, il costo di esercizio. I miglioramenti fondiari. Analisi Costi-Benefici: metodologia, il valore attuale netto; tempo di ritorno del capitale; saggio di rendimento interno Giudizio di convenienza dei miglioramenti fondiari: giudizio in termine di valore, giudizio in termine di reddito, giudizio in termine di saggio di fruttuosità.

Il dipartimento di Scienze agrarie ed integrate

Il Coordinatore